

Protokoll från ordinarie årsstämma för Björnnäs Vägsamfällighet lördagen den 19 juni 2021 klockan 10.00 på Björnnässtrands badstrand.

1. Vägsamfällighetens ordförande Johnny Jørgensen, hälsade medlemmarna välkomna och förklarade stämman öppnad.
2. Till mötesordförande valdes Tommy Letzén och till mötessekreterare Leif Öhman.
3. Till justerare tillika rösträknare valdes Göran Larson och Andreas Glatkow.
4. Röstlängden fastställdes till 30 närvarande medlemmar samt 15 fullmakter.
5. Stämman godkände att kallelse var utskickad enligt stadgarna.
6. Dagordningen enligt styrelsens förslag fastställdes av stämman.
7. Vägsamfällighetens ordförande Johnny Jørgensen redogjorde för verksamhetsberättelsen, bilaga V1 i kallelsen.

Göran Person påpekade att vi inte skall köra bilarna över guppen med vänstra hjulparen utanför guppet, det förstör vägen. Magdalena Patron tackade för det gupp hon fått monterat utanför sin tomt.

Årsstämman godkände verksamhetsberättelsen.

8. Vägsamfällighetens kassör Jan Gisslén föredrog balans och resultaträkningen för budgetåret 2019 - 2020, bilaga V2 i kallelsen. Överskott på knappt 7000 kronor. Årsstämman godkände rapporten.
9. Revisionsberättelsen föredrogs av Göran Larson, bilaga V3 i kallelsen där revisorerna rekommenderar årsstämman att bevilja styrelsen ansvarsfrihet. Årsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet.
10. Motion från Karin & Gunnar Östlund. Bilaga V4 i kallelsen
Mötesordföranden Tommy Letzen gav motionärerna möjlighet att redovisa för sin motion. Gunnar Östlund gjorde en resumé från 1960-talet och framåt med tonvikt på hur årsavgiften har debiterats och hur dessa beslut har tagits.
Det framgick också av Gunnars genomgång att den tänkta definitionen av fast boende är om man är mantalsskriven här i Björnnässtrand. Motionärernas tanke var också att dagens totala årsintäkt av medlemsavgifter skall behållas, bara att det blir en omfördelning att kostnaden mellan fast boende och fritidsboende.

Johnny Jørgensen tog upp att vid en ändring av hur årsavgiften beräknas att detta beräknas av Lantmäteriet och att det sannolikt blir en lantmäteriförrättning av hela området. Kostnaden för detta är enligt REV beräknat till 100 000 – 150 000 kronor

Differentierad taxa infördes 1998 och vid årsstämman 2005 återgick vägsamfälligheten till det beräknings sätt som har använts sedan dess. Styrelsen har inte hittat någon dokumentation hos Lantmäteriet att beslutet 1998 har dokumenterats hos Lantmäteriet.

Protokoll från ordinarie årsstämma för Björnnäs Vägsamfällighet lördagen den 19 juni 2021 klockan 10.00 på Björnnässtrands badstrand.

Gunnar Östlund ifrågasatte storleken på den allmänna lantmäteriförrättningen och hade i minne att när detta skedde i Stensättra för ett antal år sedan var kostnaden runt 30 000 – 40 000 kronor.

Eva Sparre var orolig för en splittring inom området om differentierad taxa införs, vem som betalar vad och hur ofta man utnyttjar vägen.

Magdalena Patron tycker att årsavgiften är hög och undrade om man kan göra något åt nivån.

Johnny sade att vi måste räkna med att renovering av hela sträckan av vägen kommer att kosta runt en miljon kronor.

Göran Persson gör bedömningen att vägen inom tomtområdet kan hålla de närmaste tio åren utan större renovering.

Christian Nilsson talade om att Kärrs vägförening tog lån till förmånliga villkor och ränta att den vägen att undvika höjda årsavgifter.

Tanel Roots undrade om möjligheten att ta betalt av externa användare av vägen. Det är möjligt om vi kan påvisa att en viss transport har åsamkat vägen skador, vilket nog inte är så enkelt.

Tommy Letzén avslutade diskussionen för att låta årsstämman gå till omröstning:

Olika andelstal	2 röster
Oförändrade andelstal	28 röster

Tommy Letzén beslöt, att med den stora övervikten för oförändrade andelstal, att röstning för de fullmakter som noterats inte behövde göras.

Årsstämmans beslut blev alltså att beräkningen av årsavgiften förblir oförändrad.

11. Styrelsens förslag till årsmötet

Placering av föreningens vägfond:

Idag har föreningen ingen ränta på det konto där vägfonden är placerad. Styrelsens förslag är att årsstämman ger styrelsen i uppdrag att placera vägfonden hos lämplig bank där ränta ges samt att kontot har statlig insättningsgaranti.

Årsstämman gav styrelsen detta i uppdrag att göra så.

12. Diskussion om dikning inom tomtområdet.

Göran Persson redogjorde för den planerade dikningen. I samband med dikningen behöver ett antal rör grävas ner vid infarter till ett antal tomter så att vi får en bättre dränering. Göran Persson och Kjell Ekström kommer under sommaren undersöka och komma fram till vilka tomter där rör behöver grävas ner och meddela dessa tomtägare detta. Det är sedan planerat att vägsamfälligheten köper in de rör som behövs. Vägsamfälligheten debiterar tomtägaren för kostnaden för röret. Grävningen där röret skall placeras samt nerläggning av röret står föreningen för. Tomtägare har att återställa sin infart efter det att röret lagts på plats. Arbetet är beräknat att ske under hösten 2021 med hjälp av extern leverantör.

**Protokoll från ordinarie årsstämma för Björnnäs Vägsamfällighet
lördagen den 19 juni 2021 klockan 10.00 på Björnnässtrands badstrand.**

13. Styrelsens förslag till budget samt beslut om årsavgift.

Jan Gisslén föredrog styrelsens budgetförslag, bilaga V6, vilken innehåller uppgift om oförändrad årsavgift. Årsstämman godkände budgetförslaget som innebär oförändrad årsavgift.

14. Val av styrelse, revisorer och valberedning för 2020 - 2021, bilaga V7 i kallelsen.

Johnny Jørgensen meddelade att Anders Helenefors i ett sent skede dragit tillbaka sin kandidatur till omval som ordinarie ledamot.

Valberedningens förslag godkändes med undantaget att Anders lämnar styrelsen och att ingen ersättare för honom utsågs.

Göran Persson föreslog följande tre personer att ingå i valberedningen:

Eva Sparre

Matte Öhman

Tomas Hedberg

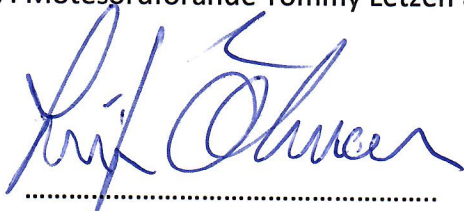
Inga fler kandidater presenterades och stämman godkände dessa tre som valda till valberedning på ett år.

15. Övriga frågor

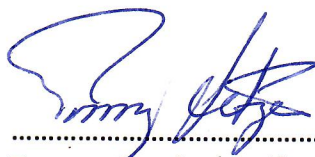
Inga.

16. Årsmötesprotokollet kommer att publiceras på hemsidan samt på Facebook senast lördagen den 3 juli. Johnny Jørgensen kommer också att skicka ut protokollet med e-mail till medlemmarna, samt per brev till de som inte angivit någon e-mailadress.

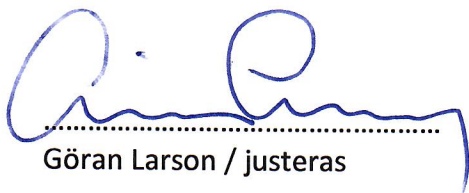
17. Mötesordförande Tommy Letzén avslutade årsstämman.



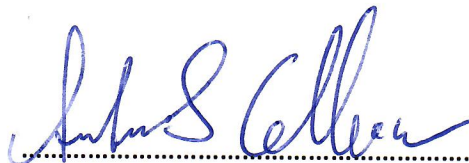
Leif Öhman / sekreterare



Tommy Letzén / ordförande



Göran Larson / justeras



Andreas Glatkow / justeras